



Stadt Löbnitz



Der Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntgabe

Gem. § 28 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Löbnitz werden die im öffentlichen Teil der 40. Sitzung des Technischen Ausschusses am 24.08.2023 gefassten Beschlüsse ortsüblich bekanntgegeben:

**Beschlussfassung zu einem Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung für das Vorhaben auf dem Flurstück Nr. 406 der Gemarkung Löbnitz (Oberalberodaer Straße 1)
Beschluss-Nr. TA/2023/28**

Der Technische Ausschuss beschließt, dem Antrag auf Abweichung von § 2.1 der Gestaltungssatzung der Stadt Löbnitz für die Errichtung einer Solaranlage auf dem Dach des Gebäudes Oberalberodaer Straße 1 (Flurstück 406 der Gemarkung Löbnitz) die Zustimmung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0
einstimmig angenommen

Beschlussfassung zu nachträglichen Anträgen auf Abweichung von der Gestaltungssatzung im Rahmen des vereinfachten Baugenehmigungsverfahrens nach § 68 SächsBO für das Vorhaben auf dem Flurstück 736/2 der Gemarkung Löbnitz (Johannisstraße 28)

Beschluss-Nr. TA/2023/29-1

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich des Antrags auf Abweichung von § 2.3 Abs. 2 (Dacheindeckung) der Gestaltungssatzung der Stadt Löbnitz für die Eindeckung des Daches mit Blech.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 1
Nein-Stimmen: 7
Stimmenthaltungen: 1
abgelehnt

Beschluss-Nr. TA/2023/29-2

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich des Antrags auf Abweichung von 2.4 Abs. 4 (Dacheinschnitt) der Gestaltungssatzung der Stadt Löbnitz für die Errichtung einer Negativgaube.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 3
Stimmenthaltungen: 1
mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. TA/2023/29-3

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich des Antrags auf Abweichung von § 2.8 Abs. 6 (Fenstermaterial) der Gestaltungssatzung der Stadt Lößnitz für den Einbau von PVC-Fenstern.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 8
 Nein-Stimmen: 1
 Stimmenthaltungen: 0
mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. TA/2023/29-4

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich der Abweichung von § 2.3 Abs. 2 (gleiche Dacheindeckung) der Gestaltungssatzung der Stadt Lößnitz für unterschiedliche Dacheindeckung auf Vorder- und Rückseite.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 2
 Nein-Stimmen: 3
 Stimmenthaltungen: 4
abgelehnt

Beschluss-Nr. TA/2023/29-5

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich der Abweichung von § 2.8 (Sprossung) der Gestaltungssatzung der Stadt Lößnitz für den Einbau von Fenstern ohne Sprossung.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 0
 Nein-Stimmen: 9
 Stimmenthaltungen: 0
abgelehnt

Beschluss-Nr. TA/2023/29-6

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen hinsichtlich der Abweichung von § 2.8 Abs. 7 (Türmaterial) der Gestaltungssatzung der Stadt Lößnitz für den Einbau von 2 PVC-Türen.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 1
 Nein-Stimmen: 7
 Stimmenthaltungen: 1
abgelehnt

Lößnitz, den 31.08.2023

Alexander Troll