

Stellenausschreibung



Die Stadt Löbnitz beabsichtigt zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle zu besetzen:

Leiter Bauamt (m/w/d)

Die Stadt Löbnitz mit ca. 8.000 Einwohnern liegt im Erzgebirgskreis und ist im Städtebund „Silberberg“ integriert. Die Stadtverwaltung beschäftigt ca. 90 Personen in verschiedenen Bereichen bzw. Einrichtungen, u. a. Rathaus, Schulen, Kindereinrichtungen, Bauhof, Bibliothek und weitere Sport- und Veranstaltungsstätten. Die Verwaltung ist in zwei Bereiche unterteilt, Kämmerei und Hauptamt sowie Bau- und Ordnungsamt. Die ausgeschriebene Stelle ist hier als Sachgebietsleiter (m/w/d) mit eigenem Zuständigkeitsbereich angesiedelt. Zu dem Team Bauamt gehören insgesamt vier Mitarbeiter/innen.

Das erwarten wir von Ihnen:

- Hochschulabschluss (Uni/FH/TU/BA) eines ingenieurgeprägten Studienganges (Bauingenieurwesen) oder einen Studienabschluss mit der Befähigung zum gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienst mit einschlägigen Erfahrungen in u. g. Aufgaben
- Kenntnisse im Bereich des Baumanagements
- Berufserfahrung in verantwortlicher Position
- gute analytische und konzeptionelle Fähigkeiten, Entwicklung von Strategien
- Organisationstalent, Personalführung und Eigeninitiative
- sicheres Auftreten und Präsentieren
- gute Kenntnisse der gängigen Standardsoftware (Microsoft-Office); Kenntnisse in ARCHIKART sind wünschenswert
- Führerschein Klasse B

Ihre Aufgaben:

- Führung- und Leitungsfunktion für das Team Bauamt
- Bauherrentätigkeit bei städtischen Bauvorhaben
- Vergabe von Lieferungen und Leistungen zur Ausführung von Bauvorhaben (Hoch- und Tiefbau) sowie sicherer Umgang mit den Vergabeportalen
- verbindliche Bauleitplanung, Baugenehmigungen und sonstige baurechtliche Entscheidungen
- städtebauliche Rahmenplanung und städtebauliche Sanierung und Entwicklung
- Denkmalpflege und -förderung
- Konzepte der Ortsplanung und Mitwirkung bei überörtlichen Planungen

Das bieten wir Ihnen:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39 Wochenstunden)
- eine interessantes, verantwortungsvolles und herausforderndes Aufgabengebiet
- eine tarifgerechte Vergütung nach TVöD (Kommune), abhängig von Ausbildung und Qualifizierung bis EG 10 TVöD(VKA) zuzüglich Fachkräftezulage
- die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen sowie Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt, betriebliche Altersvorsorge (ZVK), vermögenswirksame Leistungen
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten mit Servicezeiten, ohne Kernzeiten
- Arbeiten in einem engagierten Team mit attraktiven und modernen Rahmenbedingungen sowie sehr gute Fortbildungsmöglichkeiten (Bereitschaft zur Teilnahme an Veranstaltungen, Versammlungen und Weiterbildungen auch außerhalb der regulären Arbeitszeit werden vorausgesetzt)

Eine genaue Abgrenzung der Aufgabenbereiche bzw. die Übertragung weiterer Aufgaben bzw. anderer Aufgabengebiete behalten wir uns vor.

Auf die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern sowie die Berücksichtigung von Menschen mit Handicap legen wir großen Wert. Deshalb werden diese bei gleicher Eignung bevorzugt.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Darlegung Ihrer Motivation. Für die Einreichung Ihrer Unterlagen haben wir ein einheitliches **Deckblatt** zur Verfügung gestellt, welches Sie bitte ausgefüllt beifügen. Dieses finden Sie auf der Internetseite www.loessnitz.de unter „Stadt & Verwaltung – Rathaus – Ausschreibungen – Stellenausschreibung“ bzw. ist es dieser Stellenausschreibung im Anhang beigefügt.

Bewerbungsschluss: **Freitag, 27.09.2024, 12 Uhr**, Anschrift: Stadt Löbnitz, Personalamt, Marktplatz 1, 08294 Löbnitz

Ihre Bewerbungsunterlagen mit o. g. Deckblatt senden Sie bitte **per E-Mail in einem PDF-Dokument** an bewerbung@stadt-loessnitz.de mit dem Betreff „**Leiter Bauamt (m/w/d)**“.

Ihre allgemeinen Fragen beantworten Ihnen gern Herr Gläser – Tel. 03771 5575-10, spezielle Fragen zum Aufgabengebiet der Amtsleiter Bau- und Ordnungsamt, Herr Rother – Tel. 03771 5575-40.

Hinweis: Bewerbungskosten werden grundsätzlich nicht erstattet. Mit der Abgabe der Bewerbung erteilen die Bewerber die Zustimmung zur Speicherung und Verarbeitung von personengebundenen Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens. Die Verarbeitung der erhobenen Daten erfolgt nach den Anforderungen der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG). Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und nach Abschluss des Verfahrens gelöscht.

Deckblatt für Bewerbungen

Dieses Deckblatt mit den dazugehörigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte per E-Mail in einem PDF-Dokument an bewerbung@stadt-loessnitz.de



Löbnitz

Bewerbung für die Stelle: _____

aus der Veröffentlichung: _____

Angaben Bewerber:

Name, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Anschrift: _____

PLZ und Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Abschluss

(höchstwertigster zuerst)

weitere

genaue Bezeichnung:	_____
Wann:	_____
Wo:	_____

Schulabschluss:

(höchstwertigster zuerst)

weitere

genaue Bezeichnung:	_____
Wann:	_____
Wo:	_____

Der frühestmögliche Arbeitsbeginn ist mir möglich ab: _____

Weitere Angaben:

Fachkenntnisse:

(Welche o. g. vergleichbaren Aufgaben bei welchem Arbeitsgeber haben Sie bisher erledigt und in welchem Umfang?)

Weitere Kenntnisse aus der bisherigen Berufserfahrung

(Gibt es weitere Kenntnisse in o. g. Bereichen, die Sie einbringen?)

Haben Sie eine anerkannte Schwerbeschädigung: ja nein

Der Speicherung und Verarbeitung meiner o.g. Daten für das laufende Bewerbungsverfahren stimme ich zu.

Datum, Unterschrift